

COMMUNIQUE :

Anne Hidalgo massacre le quartier Montparnasse...les écologistes font semblant de ne rien voir !

La Ville de Paris a engagé une importante opération immobilière sur le site de **l'ex-hôpital Saint-Vincent-de-Paul (Paris XIVe)**.

Sur cette emprise exceptionnelle de 34 000 m², située près de Port Royal, mitoyenne de la Fondation Cartier, la Ville donnera jour à un ensemble immobilier à forte densité minérale (59 000 m² de plancher), d'une singulière banalité, **presque totalement dépourvu d'espaces verts**.

Occasion perdue de réaliser un micro quartier moderne, aéré, harmonieux, inspiré de l'esprit de Montparnasse avec de surfaces dédiées aux activités artistiques et un contingent important de logements sociaux dont une part significative serait réservée au personnel soignant de 3 hôpitaux voisins.

Le caractère « Eco-quartier » que la Ville de Paris prétend par ailleurs donner à ce projet se devait, a minima, **de réserver au moins un tiers de la surface à de véritables espaces verts, conformément aux dispositions du PLU**.

Au lieu de cela ce sont 3 énormes bâtiments de 10 ou 11 étages, centrés en cœur d'îlot, qui masqueront l'horizon du quartier tout entier. Quant aux espaces verts, un examen attentif permet d'en distinguer de petites parcelles, discontinues, dont la plus importante n'excède pas 420 m² !

Une association forte de plus de 400 membres (*) lutte inlassablement depuis 2013, pour tenter d'amender ce projet. Les travaux d'aménagement engagés en 2021 ont malheureusement conduit à **l'abattage d'une quarantaine d'arbres sains et matures, plus que centenaires**. Les travaux de démolition entrepris sans précaution ont occasionné de graves désordres dans les immeubles avoisinants, y compris dans la congrégation religieuse mitoyenne du « *Monastère de la Visitation* ».

Une pétition lancée en 2021 a recueilli à ce jour près de mille signatures. Un manifeste signé par plus de 40 artistes, intellectuels a fait l'objet d'une Tribune largement relayée par les médias.

Et pourtant, **Carine PETIT**, la maire du 14^e, ainsi que les élus « écologistes » de l'arrondissement, directement concernés et sollicités à de multiples reprises, se gardent d'émettre la moindre critique à l'égard du projet proposé par la Maire de Paris.

L'Association a donc tenté de sensibiliser les responsables politiques écologiques locaux et nationaux :

- **Barbara POMPILI**, Ministre de la transition écologique, transmet au Ministre délégué au logement qui ne donnera aucune suite,
- **Emmanuel GREGOIRE**, 1er adjoint et responsable de l'urbanisme de la Ville de Paris, rejette toute remise en cause du projet,
- **Yannick JADOT**, candidat écologiste à l'élection présidentielle, n'accordera strictement aucun intérêt à cette situation.

Aucun permis de construire n'a encore été délivré. Il est donc encore temps d'amender ce projet.

(*) Association pour le Quartier Saint-Vincent-de-Paul : <http://www.saintvincentdepaul14.fr/>